Preisblatt Quartierkälte Potsdamer Platz

für die Lieferung von Kälte in den Jahren 2025 sowie 2026, die auf den „Allgemeinen Geschäftsbedingungen für die Lieferung von Kälte (Quartierkälte Potsdamer Platz) aus dem Fernkältenetz „Potsdamer Platz"" der BEW Berliner Energie und Wärme GmbH, Stand 01.07.2024 (oder später), basieren

1 Grundpreise (GP_{QK})

Preisgeltungszeitraum von 01.01.2025 bis 31.12.2025

Temperaturspreizung	Netto	**Brutto**	Netto	**Brutto**	Netto	**Brutto**
ΔT 8K	die ersten 27 m³/h		weitere 62 m³/h		alle weiteren ab 89 m³/h	
Euro je m³/h	887,61	**1.056,26**	786,33	**935,73**	685,13	**815,30**
umger. auf Basis ΔT 8K	die ersten 251 kW		weitere 576 kW		alle weiteren ab 828 kW	
Euro je kW	95,40	**113,53**	84,52	**100,58**	73,64	**87,63**

Preisgeltungszeitraum von 01.01.2026 bis 31.12.2026

Temperaturspreizung	Netto	**Brutto**	Netto	**Brutto**	Netto	**Brutto**
ΔT 8K	die ersten 27 m³/h		weitere 62 m³/h		alle weiteren ab 89 m³/h	
Euro je m³/h	859,04	**1.022,26**	687,23	**817,80**	515,42	**613,35**
umger. auf Basis ΔT 8K	die ersten 251 kW		weitere 576 kW		alle weiteren ab 828 kW	
Euro je kW	92,33	**109,87**	73,86	**87,89**	55,40	**65,93**

2 Verbrauchsbezogene Preise

Preisgeltungszeitraum von 01.01.2025 bis 31.12.2025

	Einheit	Netto	**Brutto**
Arbeitspreis Quartierkälte (AP_{QK})	Cent je kWh	7,998	**9,518**

Preisgeltungszeitraum von 01.01.2026 bis 31.12.2026

	Einheit	Netto	**Brutto**
Arbeitspreis Quartierkälte (AP_{QK})	Cent je kWh	7,505	**8,931**

3 Einmaliger Beitrag (gemäß §§ 9 und 10 AVBFernwärmeV)

Baukostenzuschuss

Auf Grundlage der vereinbarten Kälteleistung, errechnet aus dem Kaltwasservolumendurchflusses (in kW umgerechnet) und der Mindestauskühlung, wird der Baukostenzuschuss von **478,38 Euro/kW** (402,00 Euro/kW netto) erhoben, sofern keine davon abweichende Individualvereinbarung getroffen wird. Die Kälteleistung berechnet sich wie folgt:

$$\Phi = KWD \times \Delta T \times 1{,}163$$

Φ	= Kälteleistung in kW
KWD	= Kaltwasservolumendurchfluss in m³/h
ΔT	= Mindestauskühlung in K

Hausanschlusskostenbeitrag

Der Anschlussnehmer erstattet der BEW Berliner Energie und Wärme GmbH die Kosten für die Erstellung bzw. für die Veränderung des Hausanschlusses. Die Kosten können pauschal berechnet werden.

4 Preise für sonstige Leistungen

	Einheit	Netto	**Brutto**
Kaltwasserverlust	Euro je m^3	8,18	**9,73**
Pauschale für die Leistungseinstellung	Euro	200,00	**238,00**

5 Umsatzsteuer

In den genannten Bruttopreisen dieser Preisübersicht ist die Umsatzsteuer enthalten. Sie beträgt 19%.

Die Rechnungslegung erfolgt auf Basis der Nettopreise zuzüglich der geltenden Umsatzsteuer.